

CASA EM CONDOMÍNIO FECHADO NO GARÇAS

Código: 55105

Endereço: Jair Ferreira de Sá - 12 - Garças - Belo Horizonte/MG

Valor de Venda: R\$ 2.345.000,00

Área total: 371,00m²

Área privativa: 208,75m²

Dormitórios: 3

Banheiros: 3

Vagas: 4

Descrição do Imóvel:

LINDA CASA EM CONDOMINIO FECHADO NO GARÇAS COM ESTRUTURA ESPETACULAR, MODERNA COM PADRÃO DE ACABAMENTO DE LUXO!

1o PAVIMENTO
SALA DE ESTAR
SALA DE JANTAR
HOME OFFICE
LAVABO
COZINHA AMERICANA
ESPAÇO GOURMET
AREA DE SERVIÇO
AREA PRIVATIVA (QUINTAL)
3 A 4 VAGAS DE GARAGEM
3 QUARTOS SENDO 1 SUITE E 2 SEMI SUITE
ESTAR INTIMO
--dispositivo para economia de água
-iluminação de led nas áreas comuns
-consumo de água individual
-ponto de recarga de carro elétrico
-casas com placas fotovoltaicas
fauna e flora nativa
-coleta de água de cozinha
-espaço delivery
-piso permeável
-captação de água de chuva
--reciclagem e coleta seletiva

- sistema de segurança
- 75% do condomínio é de paisagismo e mata preservada
- preservação de nascente
- azulejaria by Alexandre Mancini
- condomínio inteligente e fechado

OBS A CASA DAS IMAGENS É A CASA MODELO!

Outras características

Água Quente, Área de Serviço, Banheiro Social, Churrasqueira, Cozinha Americana, Piso Elevado, Sacada, Sala de Jantar, Sala de TV

Infraestrutura

Condomínio Fechado, Gás Canalizado, Guarita, Interfone, Jardim, Portaria, Portaria 24h, Porteiro Eletrônico