

# OPORTUNIDADE NO BAIRRO SANTA CRUZ

**Código:** 54836

**Endereço:** Padre Felipe da Silva - 401 - Santa Cruz - Belo Horizonte/MG

**Valor de Venda:**R\$ 700.000,00

**Área total:** 291,49m<sup>2</sup>

**Área privativa:** 120,80m<sup>2</sup>

**Dormitórios:** 4

**Banheiros:** 2

**Vagas:** 2

## **Descrição do Imóvel:**

Imóvel aconchegante à venda com 4 quartos, sendo 1 suíte, sala ampla para 3 ambientes, cozinha americana planejada, 2 vagas de garagem sob pilotis. Varanda; Armários embutidos nos quartos, Chuveiro a gás, box, Armários nos banheiros; Cozinha americana toda montada incluindo cooktop, Área de serviço separada.

O condomínio está bem localizado, próximo a pontos de interesse do Bairro Santa Cruz, tais como Hospital Paulo de Tarso, Geriatria e Reabilitação, Faculdade Anhaguera, Escola Estadual Santo Afonso, Hospital Infantil Padre Anchieta, Number One Pampulha e Escola Estadual Anita Brina Brandão.