

CASA EM CONDOMINIO FECHADO NO GARÇAS

Código: 54491

Endereço: Jair Ferreira de Sá - 12 - Garças - Belo Horizonte/MG

Valor de Venda: R\$ 2.295.000,00

Área total: 371,00m²

Área privativa: 208,75m²

Dormitórios: 3

Banheiros: 4

Vagas: 4

Descrição do Imóvel:

CASA EM UM CONDOMINIO FECHADO NO GARÇAS . COM ESTRUTURA ESPETACULAR, MODERNA COM PADRÃO DE ACABAMENTO DE LUXO!

1o PAVIMENTO
SALA DE ESTAR
SALA DE JANTAR
HOME OFFICE
LAVABO
COZINHA AMERICANA
ESPAÇO GOURMET
AREA DE SERVIÇO
AREA PRIVATIVA (QUINTAL)
3 A 4 VAGAS DE GARAGEM
3 QUARTOS SENDO 1 SUITE E 2 SEMI SUITE
ESTAR INTIMO

OBS A CASA DAS IMAGENS É A CASA MODELO!!!!

- dispositivo para economia de água
- iluminação de led nas áreas comuns
- consumo de água individual
- ponto de recarga de carro elétrico
- casas com placas fotovoltaicas
- fauna e flora nativa
- coleta de água de cozinha
- espaço delivery
- piso permeável

- captação de água de chuva
 - reciclagem e coleta seletiva
 - sistema de segurança
- 75% do condomínio é de paisagismo e mata preservada
- preservação de nascente
 - azulejaria by Alexandre Mancini
 - condomínio inteligente e fechado

Outras características

Água Quente, Área de Serviço, Cozinha Planejada, Sala de Jantar, Sala de TV

Infraestrutura

Espaco Gourmet, Gás Canalizado, Portaria, Portaria 24h