

PRÉDIO COMERCIAL E RESIDENCIAL NO SANTA TERESINHA

Código: 53995

Endereço: Santa Terezinha - 194 - Santa Terezinha - Belo Horizonte/MG

Valor de Venda:R\$ 1.700.000,00

Área total: 323,64m²

Área privativa: 323,64m²

Dormitórios: 4

Banheiros: 5

Vagas: 2

Descrição do Imóvel:

Prédio Comercial e Residencial, área construída de mais de 320m², localizada na Avenida Santa Terezinha, muitos comércios (hipermercado, academia, padarias, lojas, serviços em geral) e linhas de ônibus:

Pavimento Térreo:

- uma loja comercial com mais de 120m² com mesanino, alugada ha tempos por R\$ 3.500,00.
- uma loja e sala comercial (clínica estética em processo de desocupação) de aproximadamente 40m²;

Segundo Pavimento:

- Casa residencial com aproximadamente, 180m² de área construída (e terraço superior livre e coberto:

- 2 salas, sendo uma bastante ampla para dois ambientes com janelões em madeira;
- 4 quartos espaçosos, sendo um suíte com armário;
- banheiro social;
- cozinha ampla com armários;
- área de lavanderia;
- dispensa, ou quarto de empregada com possibilidade de banheiro;

- vaga de garagem em linha coberta para até 2 carros pequenos;

Casa bastante clara e arejada, com ótimas vistas.

Terraço coberto colonial livre, com quarto e banheiro, espaço gourmet com churrasqueira.

Avalia receber imóveis e/ou carro menor valor como parte de pagamento.

Outras características

Banheiro Social, Churrasqueira, Copa Cozinha, Cozinha Planejada, Dependência de Empregada