

Casa,5 Dormitorio(s) bairro São José

Código: 47931

Endereço: Rua Artur Itabirano - 142 - São José - Belo Horizonte/MG

Valor de Venda:R\$ 1.999.000,00

Área total: 376,00m²

Área privativa: 376,00m²

Dormitórios: 5

Banheiros: 6

Vagas: 7

Descrição do Imóvel:

Casa de a venda na Pampulha, Casa 05 quartos à venda, bairro São José, São Luiz.

Casa de luxo com 4 salas, iluminação embutida planejada, armários nos 5 quartos, 3 suítes, banho de empregada, quarto de empregada, área de serviço totalmente independente, despensa, banheira de hidromassagem, 7 vagas de garagem, terreno, 360 m², 12.00 m² de frente, 30.00 m² de fundos, plano, casa com piscina, espaço gourmet, câmeras de segurança, sistema de alarmes, interfone, guarita, portão eletrônico, gás canalizado, água individualizada, rua plana, localização privilegiada e próximo a todo comércio, com acessibilidade para pessoas idosas e cadeirantes.

1º Pavimento:

Área interna:

- Sala de estar com piso em granito.
- Sala de jantar com piso em granito.
- Sala de TV com piso em granito.
- Banheiro social com box.
- 01 suíte.
- Cozinha toda revestida em cerâmica, com armários e ilha com bancada em granito. Piso em granito.
- Ampla área de serviço com banheiro.
- Área externa lateral e varanda frontal.

2º Pavimento:

Área interna:

- Sala;
- 04 quartos, sendo duas suítes amplas. Um quarto com varanda.

Área externa:

- Piscina;
- Espaço gourmet;
- Garagem para 05 (cinco) veículos.

Nas proximidades:

- UFMG;

- Escolas;
- Supermercados.
- Bares e restaurantes.
- Clubes.
- Complexo arquitetônico e esportivo da Pampulha;
- Aeroporto da Pampulha, Apreciem. 27/04

Outras características

Churrasqueira, Cozinha Montada, Despensa, Dormitório com Armários, Lavabo, Piscina, Banheiro de Empregada

Infraestrutura

Circuito de TV, Gás Canalizado, Interfone, Jardim