

# CASA GEMINADA 3 QUARTOS A.P. A VENDA NO CABRAL

**Código:** 47478

**Endereço:** das Águias - 126 - Cabral - Contagem/MG

**Valor de Venda:**R\$ 1.799.999,99

**Área total:** 277,22m<sup>2</sup>

**Área privativa:** 212,18m<sup>2</sup>

**Dormitórios:** 3

**Banheiros:** 3

**Vagas:** 3

## **Descrição do Imóvel:**

CASA GEMINADA 3 QUARTOS A.P. A VENDA NO CABRAL

LINDA CASA COM ACABAMENTO REFINADO

PAVIMENTO 1: SALA 2 AMBIENTES,REBAIXAMENTO EM GESSO,PROJETO LUMINOTÉCNICO,JARDIM DE INVERNO, LAVABO DECORADO COM PAPEL DE PAREDE ,PISO EM PORCELANATO.

COZINHA MONTADA COM ARMÁRIOS PLANEJADOS, BANCADAS EM GRANITO, ÁREA DE SERVIÇO SEPARADA. 4 VAGAS DE GARAGEM.PAVIMENTO 2: 3 QUARTOS, SENDO 2 COM ARMÁRIOS,PISO LAMINADO E 1 SUÍTE COM CLOSET E HIDROMASSAGEM.VARANDA COM GUARDA CORPO EM BLINDEX.

ÁREA GOURMET MODERNA COM CHURRASQUEIRA, COOK-TOP, LAVABO, JARDIM. LOCAL ARBORIZADO COM VISTA PARA MATA, RUA TRANQUILA.

Descubra esta charmosa casa geminada à venda na Alameda das Águias, no Bairro Cabral, Contagem. Com uma área privativa de 212,18 m<sup>2</sup>, ela proporciona conforto e bem-estar para sua família. O imóvel conta com uma suíte, três banheiros e uma cozinha montada, ideal para quem valoriza praticidade. Desfrute de momentos de lazer com a churrasqueira e aproveite a água quente proporcionada pelo aquecedor solar. Localizada em uma região tranquila e acessível, essa casa é a oportunidade que você esperava. Agende uma visita e venha conhecer seu novo lar!

## **Outras características**

Água Quente, Churrasqueira, Cozinha Montada, Dormitório com Armários, Lavabo

## **Infraestrutura**

Aquecedor Solar, Interfone