

# Casa,3 Dormitorio(s) bairro Xangri-Lá

**Código:** 46634

**Endereço:** Rua Apuiarés - 108 - Xangri-Lá - Contagem/MG

**Valor de Venda:**R\$ 750.000,00

**Área total:** 314,00m<sup>2</sup>

**Área privativa:** 189,00m<sup>2</sup>

**Dormitórios:** 3

**Banheiros:** 4

**Vagas:** 3

## **Descrição do Imóvel:**

CASA 3 QUARTOS BAIRRO XANGRILÁ  
COMBINAÇÃO DE CONFORTO E ESPAÇO.

1º PAVIMENTO- ESPAÇO GOURMET COM CHURRASQUEIRA, 1 ESPAÇO ADICIONAL DE 2 QUARTOS SALA, COZINHA E BANHEIRO PARA RECEBER HÓSPEDES OU ATÉ MESMO FAZER LOCAÇÃO.

2º PAVIMENTO-SALA DE STAR, JANTAR, COZINHA ESTILO AMERICANO MONTADA, LAVABO, ÁREA DE SERVIÇO, JARDIM DE INVERNO, VAGA PARA 2 CARROS.

3º PAVIMENTO- 3 QUARTOS TODOS COM ARMÁRIOS PLANEJADOS SENDO 1 SUÍTE MASTER COM HIDRO E VARANDA.

LOCAL BEM ILUMINADO E AREJADO. RUA TRANQUILA.

NÃO FINANCIA. ACEITA PERMUTA EM CASA GEMINADA DE MENOR VALOR.

FALE COM NOSSOS CONSULTORES E AGENDE UMA VISITA.

Próximos aos bairros: Xangri-lá, Nacional, Bom Jesus, Vale das Orquídeas

FALE COM NOSSOS CONSULTORES E SAIBA MAIS SOBRE ESSA OPORTUNIDADE.

14/10

## **Outras características**

Churrasqueira, Cozinha Montada

## **Infraestrutura**

Gás Canalizado, Interfone, Jardim, Salão de Festas