

# PARTAMENTO 3 QUARTOS LAZER COMPLETO OURO PRETO .

**Código:** 44394

**Endereço:** Sena Madureira - 566 - Ouro Preto - Belo Horizonte/MG

**Valor de Venda:**R\$ 779.000,00

**Área total:** 76,89m<sup>2</sup>

**Área privativa:** 76,89m<sup>2</sup>

**Dormitórios:** 3

**Banheiro:** 1

**Vagas:** 2

## **Descrição do Imóvel:**

APARTAMENTO EXCELENTE DE 03 QUARTOS, SENDO 01 SUÍTE COM SACADA, VARANDA SOCIAL, SALA AMPLA PARA 02 AMBIENTES, COZINHA. ÁREA DE SERVIÇO, ACABAMENTO SUPERIOR COM JANELAS EM VENEZIANAS, PISO EM PORCELANATO E LAMINADO DE MADEIRA, BANCADAS EM GRANITO. PRÉDIO DE 13 PAVIMENTOS, TODO ESTRUTURADO, MAIS PILOTIS, TÉRREO E SUBSOLO. 02 ELEVADORES 01 OU 02 VAGAS DE GARAGEM, PILOTIS COM ÁREA DE LAZER, SALÃO DE FESTAS, PISCINA COM DECK, PLAY GROUND, ESPAÇO GOURMET, ESPAÇO FITNESS, ESPAÇO ZEN. LINDA VISTA JÁ DO PILOTIS E DAS UNIDADES DE FINAL 03 E 04, PARA TODO O COMPLEXO PAISAGÍSTICO DA PAMPULHA. APARTAMENTO MODELO NO LOCAL.

ATUALIZADO EM 27 / 05 / 2022 .

## **Outras características**

Armários Embutidos, Banheiro Social, Churrasqueira, Piscina

## **Infraestrutura**

Elevador de Serviço, Gás Canalizado, Interfone, Jardim, Playground, Sala Fitness, Salão de Festas, Sala de Jogos