Casa Duplex com 3 Quartos

Código: 1747030

Endereço: Raimundo Gomes de Araújo - 123 - Parque Xangri-lá - contagem/MG

Valor de Venda:R$ 750.000,00

Área total: 180,00m^2

Área privativa: 203,00m^2

Dormitórios: 3

Banheiros: 2

Vagas: 2

Descrição do Imóvel:

Descrição:
Confortável imóvel em ótimas condições, construído com muito bom gosto e qualidade;
Piso todo em porcelanato;
Possui aquecedor solar para a casa toda.
Ar condicionado em todos os quartos.
Esquema luminotécnico de iluminação dos ambientes;
Interfone e portão elétrico.

1° Pavimento
Varanda ampla na frente da casa com espaço solarium;
Ampla sala com um lavabo de apoio, com armário;
Cozinha grande, com armários e ampla bancada em ³L´, de granito, com coifa e fogão, integrada com a copa, entregando dois ambientes muito confortáveis;
Ampla área de serviço, com lavanderia e armários;
Nos fundos uma maravilhosa, aconchegante e ampla área gourmet, com armários, bancada em granito, churrasqueira e fogão a lenha, coberta com telhado colonial, proporcionando privacidade nos momentos de lazer com a família e amigos.

2ª Pavimento
Escada com guarda corpo feito em vidro blindex;
Sala ampla com espaço para home office;
02 quartos grandes de solteiro com ar condicionado;
01 banho social, com armário;
01 quarto casal amplo, com armário planejado, suíte com armário, varanda.

Informações adicionais:
Imóvel em fase de encerramento do processo de habite-se;
IPTU/mensal: R$128,19