

COBERTURA 2 QUARTOS, SUÍTE E 2 VAGAS NO CASTELO

Código: 1747027

Endereço: Kennedy Maro Campos - 115 - Castelo - Belo Horizonte/MG

Valor de Venda:R\$ 650.000,00

Área total: 168,25m²

Área privativa: 147,55m²

Dormitórios: 2

Banheiros: 3

Vagas: 2

Descrição do Imóvel:

Em excelente localização no Castelo, em rua tranquila, ao lado do parque e fácil acesso a comércios e serviços em geral, visite essa ótima Cobertura de 2 quartos, suíte e duas vagas, rabaixamentos, painel, amplo espaço gourmet, em prédio individual pequeno, sob pilotis ótima vista para a mata:

1º PAVIMENTO :

- Sala ampla para dois ambientes, rebaixamento, painel de TV;
- Banheiro social;
- 2 quartos com armários, sendo um suíte;
- Cozinha e dispensa com armários.

2º PAVIMENTO:

- Sala ampla;
- Banheiro;
- Terraço externo semi-coberto, com churrasqueira, pia, armário;
- Ducha;
- Área de serviço coberta;

Linda vista para a mata (Parque do castelo)

Condomínio : R\$ 360,00 (gás Incluso);

IPTU 2026 já quiitado em quota única

Cobertura no 3º andar, 3 lances de escadas, Prédio SEM elevador.

Outras características

Aceita Pet, Área de Serviço, Armários Embutidos, Banheiro Social, Churrasqueira

Infraestrutura

Gás Central, Porteiro Eletrônico