

# APARTAMENTO COM ÁREA PRIVATIVA PARA VENDA CASTELO

**Código:** 1746800

**Endereço:** Doutor Rubens Guimarães - 220 - Castelo - Belo Horizonte/MG

**Valor de Venda:** R\$ 2.550.000,00

**Área total:** 315,85m<sup>2</sup>

**Área privativa:** 315,85m<sup>2</sup>

**Dormitórios:** 4

**Banheiros:** 5

**Vagas:** 4

## **Descrição do Imóvel:**

Apartamento com área privativa com quatro quartos, sendo uma suíte master com acesso a área privativa, e banheiro com banheira de hidromassagem .  
duas semi-suítes , uma suíte júnior.

Sala dois ambientes com sacada, cozinha com acesso a área privativa, lavanderia independente com acesso a área privativa, despensa, banheiro de empregada.

área privativa com entrada independente e entrada para outros cômodos.

Condomínio com academia com acesso a piscina, área gourmet coberta, espaço kids, piscina com cadeira para deficiente e pronta para ser aquecida.

Estacionamento coberto com quatro vagas

## **Outras características**

Aceita Pet, Água Quente, Área de Serviço, Banheiro Social, Cozinha Americana, Despensa, Espera para Split, Hidromassagem, Lavabo, Hall, Sacada, Sala de Jantar, Sala de TV, Suíte Master, Banheiro de Empregada

## **Infraestrutura**

Brinquedoteca, Estacionamento, Gás Central, Interfone, Jardim, Piscina Coletiva, Playground, Porteiro Eletrônico, Sala Fitness