

Apartamento com área privativa com 3 Quartos

Código: 1746795

Endereço: Estados Unidos - 431 - Copacabana - Belo Horizonte/MG

Valor de Venda:R\$ 435.000,00

Área total: 110,00m²

Área privativa: 110,00m²

Dormitórios: 3

Banheiros: 3

Vaga: 1

Descrição do Imóvel:

Apartamento com área privativa e 3 quartos sendo 1 com suíte. DCE completo (quarto + banheiro)

Sala 2 ambientes grande (quase 20m²) em piso laminado.

Quartos em piso laminado, e armário planejado no quarto com suíte .

Cozinha com armários planejados(incluindo torre quente).

Área privativa parcialmente coberta, com bancada em granito +Área de lavanderia.

O acesso ao imóvel pode ser feito pela entrada comum do prédio ou na entrada exclusiva pela garagem direto para a área privativa, sem escadas.

Prédio pequeno com 4 apartamentos sendo 2 por andar. 1 Vaga livre e demarcada.

Próximo de todo tipo de comércio, além de escolas, posto de saúde (podendo fazer tudo a pé) e igrejas. Rua tranquila e com acesso rápido a linhas de ônibus. Iptu 2026 já quitado.

Avalio troca em casa com 3 quartos e 2 vagas em bairros de interesse.