

CASA BAIRRO OURO PRETO 04 QUARTOS

Código: 1746745

Endereço: Carlos Frederico Campos - 80 - Ouro Preto - Belo Horizonte/MG

Valor de Venda:R\$ 2.300.000,00

Área total: 240,00m²

Área privativa: 240,00m²

Dormitórios: 4

Banheiros: 5

Vagas: 4

Descrição do Imóvel:

CASA ESPETACULAR NO BAIRRO OURO PRETO ? TOTALMENTE ATUALIZADA

Antes de mais nada, um aviso importante: as fotos deste anúncio são reais. Não se trata de imagens ilustrativas ou renderizações. A casa é exatamente como aparece nas fotos.

Com um projeto moderno, sofisticado e extremamente acolhedor, esta residência foi completamente atualizada e decorada com muito bom gosto.

Destaques do imóvel:

04 quartos, sendo 02 suítes;

Suíte master ampla e elegante;

Banheiros totalmente reformados, com acabamentos de excelente padrão e visual impressionante;

Quartos cuidadosamente decorados e equipados com armários laqueados;

Ar-condicionado em todos os ambientes, incluindo salas e cozinha;

Um dos quartos foi transformado em uma confortável sala de TV integrada a escritório.

Área social integrada

A casa oferece um conceito aberto extremamente agradável, formando um conjunto harmonioso de quatro ambientes:

Cozinha americana com ilha em granito;

Sala de jantar;

Sala de estar;

Jardim de inverno com pergolado.

Tudo isso valorizado por um belíssimo projeto de iluminação, que torna os ambientes ainda mais aconchegantes

e sofisticados.

Área de lazer impecável

Espaço gourmet completo;

Lavabo de apoio;

Piscina;

Armários planejados de excelente qualidade;

Ambientes projetados para receber amigos e familiares com muito conforto.

Estrutura complementar

Garagem para 04 veículos;

Dependência completa de empregada;

Lavanderia independente;

Quarto de despejo.

Localização privilegiada

Situada em uma das melhores regiões do Bairro Ouro Preto, próxima ao Supermercado EPA e cercada por todo tipo de comércio, serviços, escolas, farmácias, restaurantes e conveniências, permitindo fazer praticamente tudo sem precisar tirar o carro da garagem.

Sinceramente? A casa ficou tão bonita, tão bem cuidada e tão atual que dá até dó de vender...rsrsss

Agende sua visita e surpreenda-se pessoalmente.

Outras características

Aceita Pet, Adega, Água Quente, Ar Central, Ar Condicionado, Área de Serviço, Armários Embutidos, Banheiro Social, Churrasqueira, Copa, Copa Cozinha, Cozinha, Cozinha Americana, Cozinha Planejada, Deck, Dependência de Empregada, Despensa, Dormitório com Armários, Escritório, Estar Íntimo, Gradeado, Jardim de Inverno, Lavabo, Piscina, Quintal, Reformado, Sala de Jantar, Sala de TV, Sauna, Suíte Master, Banheiro de Empregada

Infraestrutura

Aquecedor Solar, Aquecimento Central