

# Casa Geminada Xangri-Lá Contagem 3 Quartos 2suítes

**Código:** 1746584

**Endereço:** Alvinópolis - 1058 - Parque Xangri-lá - Contagem/MG

**Valor de Venda:**R\$ 749.000,00

**Área total:** 180,00m<sup>2</sup>

**Área privativa:** 168,50m<sup>2</sup>

**Dormitórios:** 3

**Banheiros:** 4

**Vagas:** 2

## **Descrição do Imóvel:**

Casa Geminada Parque Xangri-Lá, Contagem, MG 3 Quartos 2 Suítes

Casa em construção no bairro Xangrilá! Aqui vai uma descrição detalhada desse imóvel incrível:

**\*Casa de 3 Quartos com 2 Suítes e Espaço Gourmet\***

Imagine uma casa ampla e confortável, com 168,5 metros quadrados de área construída, perfeita para você e sua família! Com 3 quartos, sendo 2 suíte, essa casa oferece espaço de sobra para todos.

**\*Detalhes que Fazem a Diferença\***

- Garagem para 2 carros, garantindo estacionamento seguro e conveniente

- Área de recepção ampla e iluminada, perfeita para receber visitas

- Sala conjugada com cozinha, ideal para momentos em família

- Banheiro social e lavabo, garantindo conforto e privacidade

- Área de serviço coberta, facilitando o dia a dia

- Corredor lateral, proporcionando mais espaço e versatilidade

**\*Área Externa: Um Refúgio Perfeito\***

- Área natural nos fundos

- Espaço perfeito para criar memórias com familiares e amigos

**\*Preço e Previsão de Entrega\***

- Preço: R\$ 720.000,00

**Outras características**

Aceita Pet, Área de Serviço, Banheiro Social, Copa, Cozinha, Lavabo, Quintal, Sala de Jantar, Sala de TV

**Infraestrutura**

Depósito, Interfone, Jardim