

Casa 4 quartos 4 vagas na Pampulha Contagem

Código: 1746541

Endereço: Coronel Valdivino Costa - 125 - Vila Boa Vista - Contagem/MG

Valor de Venda:R\$ 1.600.000,00

Área total: 360,00m²

Área privativa: 277,00m²

Dormitórios: 4

Banheiros: 3

Vagas: 4

Descrição do Imóvel:

Casa ampla de dois andares na região da Pampulha - conforto, espaço e privacidade

Casa construída em terreno de 360 m², situada em rua tranquila e silenciosa, ideal para quem busca qualidade de vida.

A área externa é um destaque à parte: garagem com capacidade para pelo menos 4 veículos, canil, sistema de captação de água da chuva com caixa subterrânea, além de um belo pé de jabuticaba em produção.

Nos fundos, quintal com área gramada e ducha, perfeito para momentos de lazer.

Distribuição dos ambientes:

1º pavimento:

Lavabo, sala integrada com copa, cozinha, quarto (ou escritório), lavanderia e varanda.

2º pavimento:

Três quartos, sendo uma suíte com closet e banheira, banheiro social e aconchegante sala de TV.

Com 277 m² de área construída, a casa oferece ambientes amplos, bem distribuídos e com excelente nível de privacidade.

Está localizada a 600m do Centro de Treinamento do América e a 900 metros da entrada do Jardim Botânico de Belo Horizonte (Zoológico).

Detalhes Área construída 277m² área do lote 360m² Quartos 4 Banheiros 3 Vagas na garagem 4

Características do imóvel

Ar condicionado
Área de serviço
Armários na cozinha
Armários no quarto
Mobiliado
Quarto de serviço
Varanda
Área murada
Permitido animais
Portão eletrônico

Outras características

Aceita Pet, Ar Condicionado, Área de Serviço, Armários Embutidos, Banheiro Social, Churrasqueira, Copa, Cozinha, Cozinha Planejada, Dormitório com Armários, Escritório, Horta, Lavabo, Quintal, Sala de Jantar, Sala de TV, Suíte Master

Infraestrutura

Depósito, Estacionamento para Visitantes, Interfone, Jardim