Apartamento com 3 Quartos

Código: 1746520

Endereço: Comerciantes - 295 - Cabral - Contagem/MG

Valor de Venda:R$ 430.000,00

Área total: 101,37m^2

Área privativa: 54,90m^2

Dormitórios: 3

Banheiros: 2

Vaga: 1

Descrição do Imóvel:

APARTAMENTO DOIS QUARTOS/COBERTURA

Sala - boa iluminação, ventilação e visão panorâmica definitiva, formato em "L" (proporcionando 2 ambientes), espelho grande, painel e rack planejados, luminária curvo, lustre pendente, cortina e escada de ferro (corrimão em aço inox e acabamento de madeira maciça);

Corredor - armário vertical multiuso;

Quarto 01 - visão panorâmica e com total privacidade, guarda-roupa planejado (com espelho grande), cabeceira de cama com duas gavetas e ar-condicionado funcionando, luminária de teto/paflon e cortinas;

Quarto 02 - Guarda-roupa, armários, prateleiras, cama e mesa planejados, luminária de teto/plafon e cortinas;

Cozinha - boa iluminação, ventilação e visão panorâmica e em definitivo, bancadas granito (preto), armários planejados, fogão cooktop, luminárias, suporte para forno elétrico e lavanderia;

Banheiro Social - bancada granito (preto), armários planejados, piso e paredes (em 3D) de porcelanatos, box, nicho e rebaixamento de gesso;

2. Andar (Cobertura) - visão panorâmica, definitiva e com total privacidade

Quarto 03 - visão panorâmica e com total privacidade, painel para TV e ponto de internet;

2. Andar (Cobertura) - visão panorâmica, definitiva e com total privacidade

Quarto 03 - visão panorâmica e com total privacidade, painel para TV e ponto de internet;

Banheiro Social - bancada granito santa cecília, cuba oval, espelho, box e rebaixamento de gesso;

Área Externa - 2 ambientes, sendo uma parte descoberta (com ducha e box) e outra parte coberta (telhado e vidros/janelas blindex) contendo balcão e bancadas de granito são gabriel (preto), armários planejados, fogão cooktop, pia, tanque/lavanderia e ponto de TV;

Vaga de Garagem: possui 01 vaga de garagem coberta e de fácil acesso ao imóvel;

Condominio: Residencial e a maioria dos moradores são proprietários (prédio bem tranquilo), não possui elevadores, entrada para pedestre com acabamento e cobertura de vidros e corrimões em aço inox; fachada e pintura bem conservadas, pisos das áreas comuns trocados recentemente; possui ampla área gourmet com 2 banheiros, pia, freezer e churrasqueira;

Infraestrutura

Churrasqueira Coletiva