

# APARTAMENTO 3 QUARTOS, SUÍTE, VARANDA NO CASTELO

**Código:** 1746511

**Endereço:** Elson Nunes de Souza - 730 - Castelo - Belo Horizonte/MG

**Valor de Venda:**R\$ 650.000,00

**Área total:** 113,70m<sup>2</sup>

**Área privativa:** 85,32m<sup>2</sup>

**Dormitórios:** 3

**Banheiros:** 2

**Vagas:** 2

## **Descrição do Imóvel:**

Apartamento de 3 quartos, suíte, varanda na sala, duas vagas de garagem em linha cobertas pilotis, em condomínio fechado com duas torres com elevadores, portaria, espaço de laser, jardins, piscina, em ótimo localização do bairro , próximo a hipermercado verde-mar e fácil acesso a comércios e serviços em geral:

- Sala ampla para dois ambientes com rebaixamento, iluminação e varanda;
- Cozinha planejada com armários;
- Espaço de serviços;
- Banheiro social montado;
- 3 quartos com armários, sendo um suíte;
  
- Duas vagas de garagem demarcadas e cobertas.

Condomínio R\$ 600,00 (Inclusos R\$50,00 Fundo de Reserva).

Apartamento financiado pela CAIXA ECONÔMICA FEDERAL com Saldo Devedor de aproximadamente, R\$150 mil reais..

Atualização : 15/06/2026

## **Outras características**

Área de Serviço, Armários Embutidos, Banheiro Social, Cozinha Planejada, Dormitório com Armários, Hall, Piscina

## **Infraestrutura**

Bicicletário, Condomínio Fechado, Elevador, Espaço Gourmet, Gás Central, Interfone, Jardim, Pilotis, Piscina Coletiva, Playground, Portaria