

# Casa Colonial lote 300 M Parque Recreio Contagem

**Código:** 1746464

**Endereço:** Londres - 87 - Parque Recreio - Contagem/MG

**Valor de Venda:**R\$ 742.000,00

**Área total:** 300,00m<sup>2</sup>

**Área privativa:** 180,00m<sup>2</sup>

**Dormitórios:** 5

**Banheiros:** 3

**Vagas:** 3

## **Descrição do Imóvel:**

Casa está em processo de tirar o Habite- se. Aceita se permutas em carros de bom estado de conservação, e imóvel

Casa principal com 2 quartos, sala, copa, cozinha com armários embutido, área de serviço grande e coberta, um banheiro junto com a área de serviço. varanda na frente junto a garagem, à venda em Contagem no bairro Parque Recreio.

Segunda casa na frente do lote com entrada separada, nessa casa são 3 quartos, sala, cozinha, banheiro e área de serviço boa coberta.

Estamos com essa oportunidade de adquirir uma casa com boa área de serviço nos fundos, ainda tem espaço para ser feita uma bela área Gourmet.

Localizada em uma região tranquila e de fácil acesso, esta casa oferece conforto, segurança e uma série de comodidades que atender você e sua família.

Com um amplo espaço interno, o imóvel conta com dois quartos espaçosos, perfeitos para acomodar todos os membros da família com conforto e privacidade.

Além disso, a casa possui uma sala de estar aconchegante, ideal para reunir os amigos e familiares em momentos de descontração.

A cozinha é funcional, permitindo que você prepare suas refeições com praticidade e comodidade.

A casa tem 3 vaga de garagem para carros pequenos e duas para um carro grande e um médio, uma vaga coberta para proteção ao seu veículo.

O bairro Parque Recreio oferece uma série de opções de comércio, lazer e serviços, como supermercados,

escolas, parques e muito mais.

Além disso, a região possui fácil acesso a importantes vias de acesso, facilitando sua locomoção para outras regiões de Contagem e Belo Horizonte.

### **Outras características**

Aceita Pet, Área de Serviço, Banheiro Social, Copa, Cozinha, Cozinha Planejada, Lavabo, Quintal, Sala de Jantar, Sala de TV

### **Infraestrutura**

Interfone