ÁREA PRIVATIVA ITAPOÃ BH 194 m² DE ÁREA

Código: 1746266

Endereço: José Oscar Barreira - 28 - Itapoã - Belo Horizonte/MG

Valor de Venda:R$ 890.000,00

Área total: 194,00m^2

Área privativa: 166,32m^2

Dormitórios: 3

Banheiros: 2

Vagas: 3

Descrição do Imóvel:

APARTAMENTO DIFERENCIADO COM ÁREA PRIVATIVA próximo a LAGOA DO NADO | ITAPOÃ - BH

Se você busca espaço, conforto e localização privilegiada, esse apartamento é para você!

Apartamento amplo e extremamente bem distribuído, localizado ao lado do Parque Lagoa do Nado, um dos melhores pontos do bairro Itapoã, com fácil acesso a áreas verdes, campo de futebol, lazer ao ar livre e toda a infraestrutura da região.

194 m² muito bem aproveitados, com ambientes arejados, iluminação natural e uma área externa incrível para receber amigos e família. quarto de despejo; prédio totalmente revestido; elevador. Gás e água individuais.

Características do imóvel:
- 3 quartos, sendo 1 suíte
- 2 banheiros
- Sala ampla, integrada à área externa
- Cozinha planejada, moderna e funcional
- Área externa privativa com espaço gourmet e ambiente ideal para lazer
- 3 vagas de garagem cobertas e livres

Diferencial:
Apartamento com perfil único na região, difícil de encontrar pelo tamanho, área externa e localização. Ideal para quem valoriza qualidade de vida, espaço e contato com a natureza, sem abrir mão da cidade.

Valor: R$ 890.000,00

imóvel com escritura e documentação em dia.

Entre em contato para mais informações ou agendar uma visita.
Esse tipo de imóvel não fica muito tempo disponível!

Outras características

Aceita Pet, Área de Serviço, Armários Embutidos, Banheiro Social, Churrasqueira, Cozinha, Cozinha Planejada, Dormitório com Armários, Escritório, Quintal, Sala com Armários, Sala de Jantar, Sala de TV

Infraestrutura

Condomínio Fechado, Depósito, Elevador, Interfone, Pilotis, Zelador