

# Prédio próximo a avenida principal do Justinopolis

**Código:** 1746206

**Endereço:** Antônio Teixeira Leite - 70 - Justinópolis - Ribeirão Das Neves/MG

**Valor de Venda:**R\$ 219.500,00

**Área total:** 46,00m<sup>2</sup>

**Área privativa:** 46,00m<sup>2</sup>

**Dormitórios:** 2

**Banheiro:** 1

**Vaga:** 1

## Descrição do Imóvel:

Ficha do imóvel

Minha Casa Minha Vida

Sim

Unidades por andar

4

Total de andares

4

Número de torres

20

Perfil

Residencial

Situação

Em construção

Averbado

Sim

Terreno

Aclive

Aceita Financiamento

Sim

Área Total  
46m<sup>2</sup>

Em construção

Cômodos  
2 Dormitórios1 Banheiro1 Vaga1 Cozinha1 Sala de jantar

Características do Imóvel  
Cozinha americana Espaço Pet, Gás individual, Portaria, Área esportiva

Características do Condomínio  
Academia de ginástica Churrasqueira, Permite animais, Piscina adulto , Piscina infantil, Playground, Portaria 24 horas, Portão Elétrico, Quadra poli esportiva, Salão de festas, Área verde preservada

Proximidades  
Banco, Escola, Farmácia, Hospital, Igreja, Padaria, Praça, Rodovia, Shopping, Supermercado, Transporte público

Descrição do imóvel  
O apartamento perfeito para você e sua família.

O Residencial foi desenhado com tudo que você tem direito.

Apartamentos de dois quartos em condomínio fechado e lazer completo!

Em Justinópolis, próximo a supermercados, lojas, padarias entre outras comodidades!

Além disto, os apartamentos possuem acabamento diferenciado, água e gás individualizados!

Segurança, conforto e tranquilidade, tudo o que sua família merece!

**PROGRAMA MINHA CASA MINHA VIDA**

Financiamento e Garantia de Entrega Caixa Econômica Federal

**FICHA TÉCNICA**

Apartamentos de 02 Quartos  
Sala para 02 ambientes  
Banheiro  
Cozinha  
Área de Serviço  
vaga de garagem  
Acabamento Diferenciado

Sobre o condomínio  
LANÇAMENTO NO JUSTINÓPOLIS

O sonho da sua casa própria com conforto e segurança.

O Residencial foi pensado para acolher a sua família com carinho em cada detalhe.

Mais do que um apartamento, aqui você encontra um espaço para crescer, viver bons momentos e construir um futuro com tranquilidade.

Um lugar onde a vida acontece com mais leveza e qualidade.

O condomínio conta com 20 blocos, apartamentos de 2 quartos, com sala para dois ambientes e acabamento diferenciado.

Tudo isso em um ambiente planejado, com lazer completo para toda a família.

Localizado em Justinópolis, está próximo a supermercados, lojas, padarias e diversas outras comodidades que fazem a rotina mais prática.

E o melhor: tudo isso com a segurança do financiamento pela Caixa Econômica Federal e as vantagens do Programa Minha Casa Minha Vida, garantindo as melhores condições para você conquistar o seu novo lar

### **Outras características**

Aceita Pet, Água Quente, Área de Serviço, Banheiro Social, Cozinha, Sala de Jantar

### **Infraestrutura**

Churrasqueira Coletiva, Condomínio Fechado, Depósito, Espaço Gourmet, Estacionamento, Gás Central, Guarita, Interfone, Jardim, Pet Place, Piscina Coletiva, Piscina Infantil, Playground, Portaria 24h, Quadra de Esportes, Sala Fitness, Salão de Festas, Zelador