

PREDIO COMERCIAL NO BAIRRO JARDIM LAGUNA

Código: 1746067

Endereço: Rua Bueno Prata - 299 - Jardim Laguna - Contagem/MG

Valor de Venda:R\$ 1.600.000,00

Área total: 360,00m²

Área privativa: 250,00m²

Dormitórios: 3

Banheiro: 1

Vagas: 2

Descrição do Imóvel:

Excelente Prédio Comercial no bairro Jardim Laguna em Avenida comercial há poucos metros do Ceasa, fácil acesso para o Shopping Contagem, Via Expressa, BR040. E em meio a ampla rede comercial do bairro.

Em Lote de 360 m². Prédio de 3 Pavimentos com 1 Casa construída nos fundos sendo:

1° Pavimento:

2 Lojas grandes sendo usadas pelo proprietário.

1 Casa com 3 quartos sendo 1 suíte, Sala, Cozinha, Banheiro e área de serviço separada .

4 Vagas de garagem cobertas, sendo 2 carros paralelos.

2° Pavimento:

2 Salas amplas com banheiro, atualmente alugadas, cada sala por R\$1.000,00/mês

3° Pavimento:

Terraço coberto com banheiro e linda vista permanente.

Ótimo acabamento, bem conservado, ótima localização, há poucos metros do Ceasa.

Excelente para investir, alugando todos os imóveis podendo gerar um renda de R\$10.000/mês.

Venda somente á vista!

Estuda permuta.

Agende sua visita!

Outras características

Área de Serviço, Banheiro Social