

# **Apartamento com 3 Quartos**

**Código:** 1746002

**Endereço:** Flamingos - 132 - Cabral - Contagem/MG

**Valor de Venda:**R\$ 495.000,00

**Área total:** 75,00m<sup>2</sup>

**Área privativa:** 68,00m<sup>2</sup>

**Dormitórios:** 3

**Banheiros:** 2

**Vaga:** 1

## **Descrição do Imóvel:**

Apartamento de 3 quartos .....

com armários planejados sendo um com suite (com armário, box e pia em granito)

Sala para dois ambientes com varanda e uma excelente vista

Banheiro social com pia em granito e armário

Cozinha armários planejados integrada com area de serviço..

Condomínio completo com:

SEGURANÇA COM PORTARIA 24 HORAS

ÁREA GOURMET COMPOSTA POR CHURRASQUEIRA,GELADEIRA E CADEIRAS E MESAS.

QUADRA DE ESPORTES.

PISCINAS ADULTO E INFANTIL.

PLAYGROUND.

JARDIM.

SALA DE REUNIÃO.

SALA DE BRINQUEDOS.

SALA DE JOGOS.

BICICLETÁRIO.

ELEVADOR.

CONDOMÍNIO INCLUSO ÁGUA E GÁS CANALIZADO.

AO LADO DO SHOPPING CONTAGEM EM FRENTE AO HORTFRUT

EXCELENTE OPORTUNIDADE MORAR EM BAIRRO QUE MAIS VALORIZADO NA REGIÃO DA GRANDE BH.