

# **Apartamento com área privativa com 3 Quartos**

**Código:** 1745693

**Endereço:** Canarios - 460 - Cabral - Contagem/MG

**Valor de Venda:**R\$ 765.000,00

**Área total:** 118,30m<sup>2</sup>

**Área privativa:** 118,30m<sup>2</sup>

**Dormitórios:** 3

**Banheiros:** 2

**Vagas:** 2

## **Descrição do Imóvel:**

Prédio com 8 pavimentos com pilotis, 16 apartamentos (4 por andar)  
Elevador panorâmico.

Apartamento-área privativa com 3 quartos com suíte e closet, sala para dois ambientes e 2 vagas  
Excelente localização: Próximo ao Shopping Contagem, academia Pratique, Drogaria Araújo, Drogaria Pacheco e demais comercio local

Bancadas em granito na cozinha e banheiro;

Porcelanato na sala e cozinha;

Piso laminado nos quartos;

Esquadrias de alumínio;

Preparação de ar condicionado sala e quartos

Medições de água e luz individualizadas;

Gás canalizado

Sistema d segurança

Espaço Pet

Bike park com oficina

Brinquedoteca