

EXCELENTE CASA INDEPENDENTE NO CABRAL

Código: 1745685

Endereço: Contadores - 96 - Cabral - Contagem/MG

Valor de Venda:R\$ 950.000,00

Área total: 200,00m²

Área privativa: 172,74m²

Dormitórios: 4

Banheiros: 3

Vagas: 4

Descrição do Imóvel:

EXCELENTE CASA TOTALMENTE INDEPENDENTE NO CABRAL
NÃO É CASA GEMINADA -LOTE INDEPENDENTE 200M2.

- 4 quartos, sendo que o quarto principal possui suíte, varanda ampla, closet com 2 armários, escritório anexo com armários planejados .
- Armário planejado no quarto andar térreo
- Armários amplos (não planejados) em outros 2 quartos;...
- 2 banheiros além da suíte, sendo 1 bastante amplo, ambos com box de blindex, pia em mármore, revestimento em porcelanato
- Jardim frontal e posterior;
- Área de lazer coberta, com pia, bastante espaçosa;
- Porta pivotante de madeira maciça com 1m de largura;
- Janelas de blindex;
- Cozinha com armários planejados, Cooktop e lava louça 12 serviços;
- Botijão de gás confinado do lado de fora da casa;
- Lavanderia com armários planejados;
- Portas internas de 80cm;
- Sala com armários planejados, integrado com cozinha em ambiente moderno, com rebaixamento de gesso e iluminação;
- Possui 2 claraboias para iluminação natural;
- Aquecedor solar nos 3 chuveiros e pia cozinha;
- Escada em madeira maciça com guarda corpo personalizado;
- Todas as luminárias estão incluídas;
- Todas as cortinas e persianas estão incluídas.
- Todos os armários estão incluídos;
- Chuveiros estão incluídos;

-Lote de 200m, área construída de 172m;
-Garagem para até 4 carros, sendo 2 paralelas e cobertas;
Excelente localização fácil acesso a BR 040
Comercio local com padaria Pão de Mel, Droga Raia, sacolão, etc.
Próximo ao Shopping Contagem
Oportunidade!

ATENÇÃO NÃO É CASA GEMINADA
ACEITA PERMUTA