

Casa geminada 3 quartos 3 suíte, Bairro Ouro Preto

Código: 1745679

Endereço: Atílio Grosso - 120 - Ouro Preto - Belo Horizonte/MG

Valor de Venda:R\$ 1.300.000,00

Área total: 126,32m²

Área privativa: 126,32m²

Dormitórios: 3

Banheiros: 2

Vagas: 2

Descrição do Imóvel:

Casa geminada de 2 pavimentos:

03 quartos, 03 suíte, sala, lavabo, cozinha, área de serviço, garagem para 2 carros, churrasqueira com banca e integração ao jardim.

Fachada moderna com platibanda

Estrutura em concreto armado

Piso antiderrapante nas áreas externas

Projeto de captação pluvial aprovado

Pisos em porcelanato

Esquadrias em alumínio branco

Pintura acrílica sobre reboco impermeabilizado

Louças e metais de 1ª linha

Sistema SPDA (proteção contra descargas elétricas)

Obra em andamento com entrega prevista para Novembro/2025

Outras características

Área de Serviço, Banheiro Social, Churrasqueira, Cozinha Americana, Lavabo

Infraestrutura

Gás Central, Interfone, Jardim