

# ÁREA PRIVATIVA 3 QUARTOS 2 VAGAS BAIRRO CASTELO

**Código:** 1745370

**Endereço:** Castelo de São Jorge - 343 - Castelo - Belo Horizonte/MG

**Valor de Venda:**R\$ 990.000,00

**Área total:** 183,44m<sup>2</sup>

**Área privativa:** 105,26m<sup>2</sup>

**Dormitórios:** 3

**Banheiros:** 2

**Vagas:** 2

## **Descrição do Imóvel:**

ÁREA PRIVATIVA 3 QUARTOS E 2 VAGAS NO BAIRRO CASTELO

Área privativa imensa composta por:

Sala muito ampla para 3 ambientes;

Cozinha espaçosa e bem ventilada com muitos armários planejados;

1 banho social com box blindex;

3 quartos grandes, sendo 2 com armários e 1 suíte com closet;

Área de serviço independente;

Área privativa gigante, com espaço de sobra para acomodar toda a família;

Dependência completa de empregada;

2 vagas de garagem demarcadas sob pilotis em linha.

O prédio conta com box de despensa, elevador, sauna, portão eletrônico, salão de festas, quadra, portaria 24h, prédio revestido, piscina.

O condomínio consta água e gás canalizado, inclusos.

## **Outras características**

Área de Serviço, Armários Embutidos, Banheiro Social, Cozinha Planejada, Dependência de Empregada, Dormitório com Armários, Hall, Piscina