

CASA EM CONDOMINIO 3 QUARTOS.....

Código: 1745197

Endereço: Cisnes - 786 - Cabral - contagem/MG

Valor de Venda:R\$ 820.000,00

Área total: 130,00m²

Área privativa: 130,00m²

Dormitórios: 3

Banheiros: 2

Vagas: 2

Descrição do Imóvel:

Ambientes do imóvel

1. Garagem

? Telhado colonial para dois carros;

? Piso parcialmente gramado e com blocos em concreto;

? Mine jardim de entrada.

2. Sala

? Ar-condicionado;

? Piso vinílico (resistente a água);

? Cortina de vidro com cinco folhas independentes e escamoteáveis (quando aberta, a sala se conecta com a área de churrasco);

? Lavabo (piso e lavatório em porcelanato), papelreira, chuveirinho, torneira e aparador de toalha de rosto em material fosco/luxo, armário planejado.

3. Cozinha

? Piso em porcelanato;

? Bancada americana em granito (com armários planejados);

? Pia em granito;

? Armários planejados com tampas de fechar em vidro;

? Exaustor;

? Fogão cooktop;

? Lixeira embutida na pia;

? Dispensa (planejada);

? Máquina de lavar louça;

? Gás canalizado.

4. Área de lavanderia

? Pia com bancada em granito;

? Armários planejados;

? Portas planejadas (quando são fechadas, a lavanderia fica oculta);

? Parte elétrica e hidráulica exclusiva para este ambiente;

? Porta em blindex (faz a divisão com a área de churrasco).

5. Área de churrasco

? Pia em granito;

? Armários planejados;

? Churrasqueira em tijolinho (tijolo por tijolo);

? Piso em porcelanato antiderrapante;

? Telhado colonial com cobertura parcial;

? Jardim com pinheiros;

? Iluminação dedicada para o jardim;

? Corredor externo que faz ligação com a área de garagem.

6. Escadaria

? Toda escada revestida em granito;

? Blindex (guarda corpo);

? Corrimão em inox.

7. Corredor central superior

? Piso vinílico.

8. Suíte

? Piso vinílico;

? Closet com armários planejados;

? Banheiro com (piso e lavatório em porcelanato), papelera, chuveirinho, torneira e aparador de toalha de rosto em material luxo, armário planejado e box;

? Ar-condicionado.

9. Quarto 1

? Piso vinílico;

? Armários planejados;

? Ar-condicionado.

10. Quarto 2 ou escritório ACEITA VEICULO

? Piso vinílico;

? Armários planejados;

? Ar-condicionado.

Outras características

Área de Serviço, Armários Embutidos, Banheiro Social, Churrasqueira, Copa Cozinha, Cozinha Planejada, Dormitório com Armários, Lavabo

Infraestrutura

Churrasqueira Coletiva, Condomínio Fechado, Depósito, Espaço Gourmet, Espaço Zen, Guarita, Interfone, Jardim, Piscina Aquecida, Piscina Coletiva, Piscina Infantil, Playground, Portaria, Portaria 24h, Quadra de Esportes, Quiosque, Salão de Festas, Vigilância 24h, Zelador