Apartamento 3 quartos - Bairro Ouro Preto

Código: 1744887

Endereço: Desembargador Paulo Mota - 1020 - Ouro Preto - Belo Horizonte/MG

Valor de Venda:R$ 580.000,00

Área total: 83,08m^2

Área privativa: 83,08m^2

Dormitórios: 3

Banheiros: 3

Vagas: 2

Descrição do Imóvel:

O bairro Ouro Preto, localizado na região da Pampulha, começou a se desenvolver nos anos 50. Originalmente planejado como uma área residencial tranquila, tornou-se um espaço atrativo devido à proximidade com a UFMG e à sua infraestrutura crescente. Seu nome homenageia a antiga capital de Minas Gerais, refletindo o orgulho cultural e histórico do estado. Hoje, o bairro combina tradição e modernidade, sendo um dos mais valorizados de BH.

Pontos positivos do bairro Ouro Preto

Proximidade com a Lagoa da Pampulha, o Mineirão e o Mineirinho.
Fácil acesso a grandes vias, como Av. Presidente Carlos Luz e Av. Antônio Carlos.
Diversidade gastronômica, com destaque para a Av. Fleming.
Infraestrutura completa: supermercados, escolas, academias, e opções de transporte público.
Ambiente tranquilo, ideal para famílias.

Características do imóvel

83 m² de apartamento sendo divido em:

Sala ampla para dois ambientes.
3 quartos, sendo uma suíte.
3 banheiros.
Dependência completa de empregada (DCE).
Cozinha bem planejada, integrada à área de serviço com entrada individual.
2 vagas de garagem em linha.

Agende uma visita e

Outras características

Aceita Pet, Água Quente, Área de Serviço, Armários Embutidos, Banheiro Social, Cozinha, Cozinha Planejada, Dependência de Empregada, Despensa, Dormitório com Armários, Mobiliado, Sala de Jantar, Sala de TV, Semi Mobiliado, Suíte Master, Banheiro de Empregada