CASA 5 QUARTOS 2 PAV. TERRENO 1.003 NO TREVO

Código: 1744524

Endereço: José Simplício Moreira - 1235 - Trevo - Belo Horizonte/MG

Valor de Venda:R$ 900.000,00

Área total: 1.083,00m^2

Área privativa: 179,00m^2

Dormitórios: 5

Banheiros: 3

Vagas: 10

Descrição do Imóvel:

Casa estilo colonial com 179 m² de área construída em terreno de 1.003 m², muita área verde com plantas frutíferas (jabuticaba, manga, abacate, acerola, etc.); muito espaço para construção de piscina, quadra e espaço gourmet; vagas de estacionamento para vários carros, em ótima localização, a aproximadamente 2 mil metros da orla da lagoa.

Hoje são 2 moradias, térreo e primeiro andar com acessos independentes, total de 5 quartos (1 suíte), 2 salas, 2 copas, 2 banheiros, 2 cozinhas, áreas de serviços, varandão em toda frente da casa no 1º andar, uma varanda menor para os fundos, ótimas vistas. Sol da manha e da tarde.

Quartos de despejos.

Necessidade de adaptações, reforma e pintura.

Preço de oportunidade. Proprietários avaliam receber imóvel até uns 30% do valor em permuta, Imóvel de herdeiros .

OBS.: A CASA NÃO TEM HABITE-SE, POR ISSO, NÃO DAR PARA FAZER FINANCIAMENTO NA CARTEIRA HABITACIONAL.

Outras características

Área de Serviço, Banheiro Social, Copa Cozinha, Cozinha, Dependência de Empregada, Quintal, Vista Panorâmica