

CASA GEMINADA 3 QUARTOS A VENDA - B. CASTELO BH

Código: 1744197

Endereço: Doutor Sylvio Menicucci - 309 - Castelo - Belo Horizonte/MG

Valor de Venda:R\$ 1.190.000,00

Área total: 210,00m²

Área privativa: 187,00m²

Dormitórios: 3

Banheiros: 3

Vagas: 4

Descrição do Imóvel:

CASA GEMINADA 3 QUARTOS A VENDA - BAIRRO CASTELO

DESCRIÇÃO:

Descubra sua nova casa geminada no coração do Castelo, Belo Horizonte! Com 187 m² de área privativa, este imóvel possui 3 dormitórios, sendo 1 suíte, ideal para famílias que buscam conforto e espaço.

Com uma estrutura completa, conta com ar condicionado, sala de TV, churrasqueira e cozinha planejada, tornando seus momentos em casa ainda mais agradáveis.

Aproveite a sacada e os espaços de convivência. Localizado em uma rua tranquila, próximo a comércios e serviços essenciais.

Não perca a chance de viver bem, agende uma visita!

SALA AMPLA PARA 2 AMBIENTES COM LAVABO.

VARANDA AMPLA COM VISTA PARA A RUA.

3 QUARTOS SENDO UMA SUÍTE.

COZINHA MONTADA COM ARMÁRIOS ATUALIZADOS, BANCADAS EM GRANITO, E TAMBÉM, UMA BANCADA DE APOIO EM GRANITO.

BANHEIRO SOCIAL COM ARMÁRIO E BOX BLINDEX.

ÁREA DE SERVIÇO.

ÁREA GOURMET COM CHURRASQUEIRA, BANCADA EM GRANITO, DUCHA E LAVABO NA ÁREA EXTERNA.

4 VAGAS DE GARAGEM, SENDO 2 COBERTAS.

CASA COM UMA EXCELENTE LOCALIZAÇÃO NO BAIRRO, PERTO DO PARQUE URSULINA DE ANDRADE MELO, PADARIAS, ESCOLAS, SUPERMERCADOS E COMÉRCIOS VARIADOS.

Oportunidade imperdível! Casa geminada disponível à venda no bairro Castelo, em Belo Horizonte. Com localização privilegiada na Rua Doutor Sylvio Menicucci, essa charmosa casa de 187 m² possui ambientes planejados e aconchegantes.

A propriedade conta com três dormitórios, sendo uma suíte, e três banheiros, perfeita para acomodar sua família com conforto. Além disso, desfrute de um espaço ideal para lazer com churrasqueira e sacada. São quatro vagas de garagem e a infraestrutura inclui interfone. Não perca a chance de viver em um dos melhores bairros da cidade, com fácil acesso a comércio e serviços.

Agende uma visita e venha conhecer seu novo lar

ATUALIZAÇÃO: 26/05/2026

Outras características

Ar Condicionado, Área de Serviço, Armários Embutidos, Banheiro Social, Churrasqueira, Cozinha, Cozinha Planejada, Lavabo, Sacada, Sala de Jantar, Sala de TV

Infraestrutura

Interfone