

Terreno de 4.000m² no Bairro Braúnas

Código: 1744025

Endereço: Ximbe - 162 - Braúnas - Belo Horizonte/MG

Valor de Venda:R\$ 2.200.000,00

Área total: 4.000,00m²

Área privativa: 4.000,00m²

Dormitórios: 4

Banheiros: 2

Vagas: 2

Descrição do Imóvel:

CHÁCARA NA PAMPULHA EM ÁREA DE 4000 M2;
04 QUARTOS SENDO 01 SUITE;
01 BANHO SOCIAL;
01 SALA DE ESTAR COM LAREIRA;
01 SALA DE TV;
01 SALA DE JANTAR;
COZINHA
VARANDA
GARAGEM PARA 02 CARROZ

ANEXO 01
SUITE INDEPENDENTE;
LAVANDERIA;
DESPENSA
COZINHA COM FOGÃO A LENHA;

ANEXO 02
DESPEJO E GARAGEM COBERTA;

ANEXO 03
CASA DO CASEIRO
01 QUARTO;
01 BANHO;
SALA
COZINHA AMERICANA

POMAR COM DIVERSOS PÉS DE FRUTAS;

AÇUDE E BENFEITORIAS.

ALÉM DISSO O TERRENO TEM UM PROJETO APROVADO PELA PREFEITURA PARA CONSTRUÇÃO DE:

- 6 CASAS GEMINADAS DE 90 M²;

- 6 CASAS GEMINADAS DE 2 PAVIMENTOS COM 140 M²;

- ESPAÇO PARA LAZER AO AR LIVRE EM ÁREA VERDE DE 2.500M²

O TERRENO FICA A POUCOS METROS DA LAGOA, DO RESTAURANTE PALADINO, XAPURI, ZOOLOGICO E DO NOVO EPA;